

Cité de Refuge et Centre Espoir

Paris 13

REHABILITATION LOURDE

Maître d'Ouvrage
Résidences Sociales de
France (I3F) (75)

Gestionnaire
Fondation de l'Armée du
Salut

Maître d'Oeuvre
OPERA,
architectes mandataires
F.CHATILLON,
ACMH
IPSO FACTO,
*maître d'oeuvre sous-
traitant*
COTEC, BET

Programme
Rénovation lourde et mise
aux normes, en milieu
occupé, en 2 phases,
d'un Monument Historique
emblématique de la
production architecturale
du XXe siècle (Architecte
Le Corbusier) - Façades,
couvertures, hall et
escaliers inscrits par
arrêté du 15 janvier 1975

Réhabilitation lourde de 2
bâtiments :
Accueil personnes en
difficulté - 281 places
Centre socio-psycho-
éducatif, Association,
Salle de restauration,
cafétéria, grande cuisine,
etc...

Mission
Etudes menées par Lynn
FULLERTON-PENNEC,
chef de projet et associée
d'OPERA

DET+AOR (phase 1) par
IPSO FACTO

Surface
12 700 m²

Budget de travaux
21 M € HT

Calendrier
Phase 1: Livré en 2014
Phase 2: Livré en 2015

Performances
Consommation
50kWh/m²/an

